

ASOCIEREA:

EST RISE ARCHITECTURE SRL – CONSWOOD STRUCTURES SRL

-

FOAIE DE CAPAT

EST RISE ARCHITECTURE S.R.L.

Str. Panselelor, nr.1, Bl. 150, Sc. 1, Et.6, Ap.36, Sector 4, camera 2, Bucuresti

Tel: +4 0731.835.383.

e-mail: stefan.epure@estrise.ro;

Reg.Com.: J40/22271/2023;

CUI: 49170261

CONSWOOD STRUCTURES S.R.L.

Str. Cezar Bolliac, nr.2, ap.4, Focsani, jud. Vrancea

Tel: +4 0726.903.093.

e-mail: butucescu@gmail.com

Reg.Com.: J39/867/2019

CUI: 41489070

FAZA:

PTE

Beneficiar:

SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA PITESTI

Proiectant elaborator:

ASOCIEREA:

EST RISE ARCHITECTURE S.R.L.

CONSWOOD STRUCTURES S.R.L

Titlul proiectului:

REABILITARE SI REPARATII PASAJ SUBTERAN DE LEGATURA SI
CANIVOU – SEDIUL CENTRAL AL SPITALULUI JUDETEAN DE
URGENTA PITESTI

Adresa imobil:

Aleea Spitalului, Nr.36, Loc. Pitesti, jud. Arges

Numarul proiectului:

EST01/2024

Data:

2024

Revizia:0

ASOCIEREA:

EST RISE ARCHITECTURE SRL – CONSWOOD STRUCTURES SRL

LISTA SI SEMNATURILE PROIECTANTILOR:

Proiectant arhitectura: EST RISE ARCHITECTURE S.R.L.

Sef de proiect: Arh. Stefan Epure

Proiectant rezistenta: CONSWOOD STRUCTURES S.R.L.

Sef proiect structura: Ing. Razvan Butucescu

Proiectant instalatii: DONA INSTAL GENERAL S.R.L.

Sef proiect instalatii: Ing. Claudiu Stanciu

BORDEROU ARHITECTURA

PARTI SCRISE D.T.A.C.

FOAIE DE CAPAT
LISTA DE SEMNATURI
BORDEROU ARHITECTURA
MEMORIU GENERAL
MEMORIU ARHITECTURA
PROGRAM DE CONTROL
CAIET DE SARCINI
PLAN PROPRIU DE SECURITATE ȘI SANATATE IN MUNCA
PROGRAM DE URMARIRE IN TIMP

PARTI DESENATE PT. DE

A. PLANSE DESENATE

A01	Plan incadrare	-
A02	Plan de situatie	1:500
A03	Plan subsol	1:100
A04	Sectiuni	1:50
D01	Detaliu racordare hidroizolatie intre tunel si spalatorie	1:10
T01	Tablou tamplarie	-

Sef proiect: arh. Stefan Epure

MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

1.1 DENUMIEREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII:

REABILITARE SI REPARATII PASAJ SUBTERAN DE LEGATURA SI CANIVOU – SEDIUL CENTRAL AL SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA PITESTI

1.2 AMPLASAMENTUL:

Aleea Spitalului, Nr. 36, Pitesti, jud. Arges

1.3 ACTUL ADMINISTRATIV PRIN CARE A FOST APROBAT(Ă), ÎN CONDIȚIILE LEGII, STUDIUL DE FEZABILITATE/DOCUMENTAȚIA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I.) a fost realizata anterior prezentului proiect.

1.4 ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE

CONSILIUL JUDETEAN ARGES

1.5 INVESTITORUL

SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA PITESTI

1.6 BENEFICIARUL INVESTIȚIEI

SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA PITESTI

1.7. ELABORATORUL DOCUMENTATIE TEHNICE PENTRU OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

Asocierea formată din **S.C. EST RISE ARCHITECTURE SRL – S.C. CONSWOOD STRUCTURES SRL**
S.C. EST RISE ARCHITECTURE S.R.L - Lider de asociere, cu sediul social în Str. Panselelor, nr. 1, bl. 150, sc.1, et.6, ap.36, camera 2, sector 4, Bucuresti, înregistrată la Registrul Comerțului cu J40/22271/2023, având CUI 49170261.

DATE DE CONTACT

- Telefon : 0731.835.383.
- E-mail: stefan.epure@estrise.ro

2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPȚIUNII APROBAT(E) ÎN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

Conform **contractului Nr. 17363 /17.04.2024** privind proiectarea obiectivului, precum și în baza **Certificatului de Urbanism emis cu nr. 517/03.06.2024**, s-a dispus realizarea documentațiilor tehnice aferente fazelor DALI, DTAC si PTE pentru obiectivul: **„REABILITARE SI REPARATII PASAJ SUBTERAN DE LEGATURA SI CANIVOU – SEDIUL CENTRAL AL SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA PITESTI”**.

Din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor, s-a aprobat scenariul 1 de interventie. Solutia de interventie presupune consolidarea placii de tavan cu benzi cu fibre de carbon FRP.

Intrucat se va inlocui finisajul existent se vor putea instala benzile fara mari eforturi, pregatirea tavanului, respectiv curatarea acestuia realizandu-se in timpul acestei proceduri.

Benzile FRP reprezintă o soluție de consolidare minim invazivă datorită proprietăților excepționale de rezistență a acestora fiind necesare benzi cu doar câțiva milimetri grosime. Realizarea acestei soluții de consolidare se poate face fără afectarea instalațiilor existente în interiorul canivoului sau a tunelului de legătură.

Din punct de vedere tehnic, scenariul 1 (recomandat) prezintă următoarele avantaje:

- soluție minim invazivă, fără intervenții mari la placa superioară.
- timp de implementare mai redus

Din punct de vedere economic/financiar, varianta I, necesită o valoare de investiție mai mică.

Din punctul de vedere al sustenabilității/riscului ambele soluții sunt similare, ne reprezentând riscuri reale.

2.1. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI:

A) DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI;

Conform extrasului CF, imobilul se află în intravilan, fiind compus din teren, în suprafață de 31.218 mp (din acte), 31.268 mp (măsurată) și construcții. Terenul are formă poligonală neregulată în plan.

Acesta reprezintă domeniu public în proprietatea JUDEȚULUI ARGES și în administrarea CONSILIULUI JUDEȚEAN ARGES.

Imobilul este înscris în

- Cartea Funciară nr. 84258

Imobilul nu se află pe lista monumentelor istorice, actualizată și nu este situat în zona protejată

Terenul are drept folosință actuală teren curți construcții și construcții și are o formă neregulată în plan.

În prezent, vecinătățile sunt următoarele:

- Nord: Aleea Spitalului (cale de acces către spital, domeniu public), proprietăți private
- Est: Serviciul Județean de Ambulanță, proprietăți private
- Sud: Aleea George Ștefănescu, proprietăți private
- Vest: proprietăți private

În prezent, terenul este accesibil pe două laturi:

- Latura de nord – Acces auto și pietonal din Aleea Spitalului
- Latura de sud – Acces auto și pietonal din Aleea George Ștefănescu

Accesul principal în incinta imobilului se face din Aleea Spitalului.

BILANT CONFORM CF

Suprafața construită existentă: 7.636 mp

Suprafața construită desfășurată existentă: 23.928 mp

POT: 24.42

CUT: 0.77

Spații verzi: 12.387 mp (39.62%)

Regim de înălțime zona intervenție: Subsol

Suprafața construită/desfășurată zona intervenție: 402 mp

Suprafata utila zona interventie: 307,36 mp

Volum interventie: 707 mc

Nu se modifică indicatorii proiectului si retragerile – POT, CUT, regim de înălțime, aliniament, spatii verzi, distanțe față de limitele de proprietate sau înălțimea maximă. Nu se fac interventii exterioare supraterrane. Nu se modifica fatade.

B) TOPOGRAFIA;

Date geologice

Din punct de vedere geologic, municipiul Pitesti este situat in partea centrala a depresiunii Getice. Aceasta s-a format in urma miscarilor laramice de la sfarsitul Cretacicului si inceputul Paleogenului, ca urmare a ridicarii zonei cristalino – mezozoice, respectiv masivele muntoase din Carpatii Meridionali, cand in fata acestora s-a format o depresiune premontana cu rol de avanfosa, care a functionat in Paleogen si Neogen. Formatiunile sedimentare ale Depresiunii Getice corespund astfel intervalului Paleogen-Cuaternar, au un fundament mixt (de origine carpatica in jumatarea nordica si de tip platforma in jumatarea sudica), au grosimi mari de mii de metri si includ depozite indeosebi eterogene: conglomerate, gresii, nisipuri, argile, marne, etc. Fundamentul geologic al Depresiunii Getice in zona mun. Pitești apartine Platformei Valahe si este cunoscut în foraje la sud de falia pericarpatica (Brazi – N Găiesti - N Optasi - Drobeta Turnu Severin).

C) CLIMA ȘI FENOMENELE NATURALE SPECIFICE ZONEI;

Municipiul Pitesti este situat în partea central-sudica a Romaniei, între Carpatii Meridionali și Dunare, în nord-vestul regiunii istorice Muntenia. Orasul se afla la confluenta raului Arges cu Raul Doamnei, in punctul de intersectie al paralelei de 44°51 '30" latitudine nordica cu meridianul de 24°52' longitudine estica.

Din punct de vedere geomorfic, municipiul Pitesti apartine Campiei Pitestiului, denumita si Campia Inalta a Pitestiului, unitate de campie, situata in partea central — sudica a Campiei Romane.

Din punct de vedere geologic, mun. Pitesti apartine Platformei Moessice, formata in pontianul inferior din formatiuni detrice fine. Formarea si individualizarea regiunii in care se gaseste situat orasul Pitesti trebuie pusa in legatura cu evolutia paleogeografica si geologica a intregii Campii Romane si mai ales cu evolutia retelei hidrografice a acesteia.

Pitesti, municipiul resedinta a judetului Arges se afla la o altitudine de 250 m, la nivelul albiei minore a raului Arges (sud), care urca până la 356 m, în cartierul Trivale (vest).

Orasul, asezat între dealuri inalte, pe terasele raului Arges, are un topoclimat de vale, calm si moderat. Temperatura medie anuala variaza între 9 ° și 10 °C, media lunii ianuarie fiind de -2,4 °C, iar cea a lunii iulie de +20,8 °C. Precipitatiile atmosferice depasesc media pe tara, oscilând între 680 și 700 mm anual.

Determinarea încărcării din zăpadă conform CR1-1-3-2012

Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol este definit cu 2% probabilitate de depășire într-un an sau, echivalent, definită cu un interval mediu de recurență IMR=50 ani. Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe acoperiș se determină prin multiplicarea valorii caracteristice a încărcării din zăpadă pe sol cu factorul de importanță-expunere pentru acțiunea zăpezii, cu coeficientul de expunere al construcției în amplasament, cu coeficientul de formă pentru încărcarea din zăpadă pe acoperiș și cu coeficientul termic.

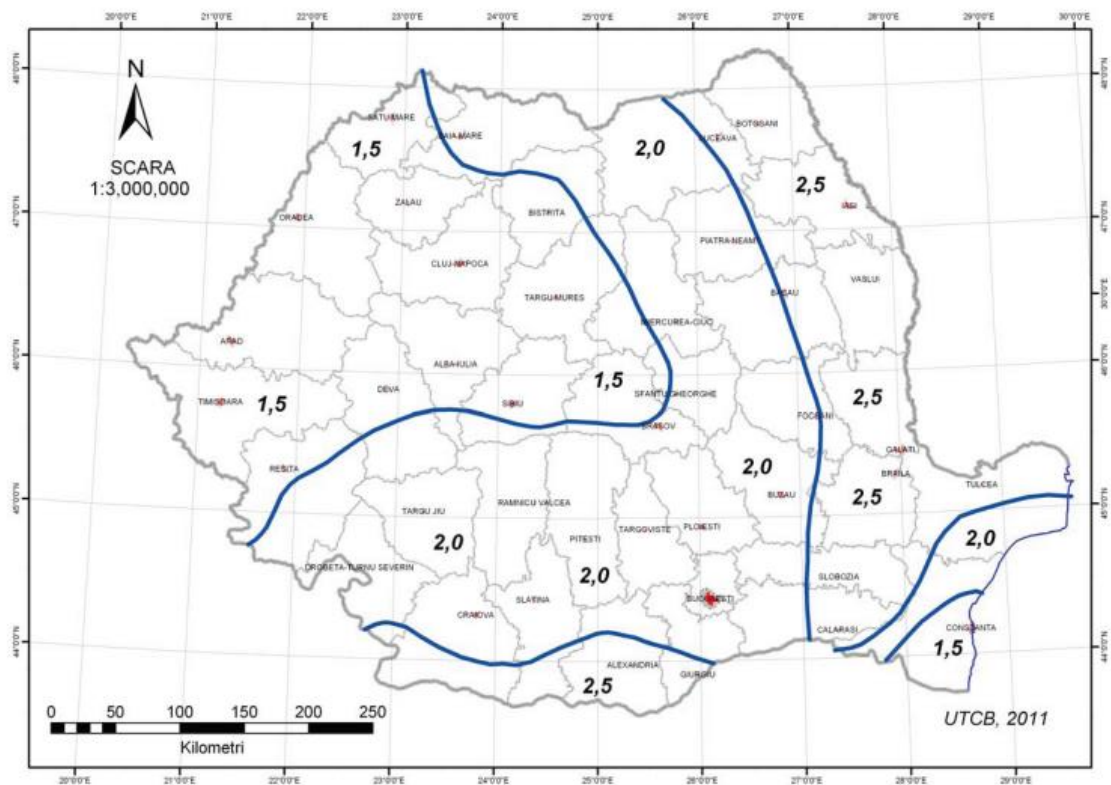


Fig. 5 Zonarea valorilor caracteristice ale încărcării din zăpadă pe sol S_k , kN/m^2 , pentru altitudini $A \leq 1000m$

Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol în amplasament:

$$S_k = 2,0 \text{ kN/m}^2$$

Determinarea încărcării din vânt conform CR1-1-4-2012

Valoarea de referință a vitezei vântului (viteza de referință a vântului), v_b este viteza caracteristică a vântului mediată pe o durată de 10 minute, determinată la o înălțime de 10 m, independent de direcția vântului, în câmp deschis (teren de categoria II cu lungimea de rugozitate convențională, $z_0 = 0,05 \text{ m}$) și având o probabilitate de depășire într-un an de 0,02 (ceea ce corespunde unei valori având intervalul mediu de recurență de $IMR = 50 \text{ ani}$).

Valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului (presiunea de referință a vântului), q_b este valoarea caracteristica a presiunii dinamice a vântului calculata cu valoarea de referință a vitezei vântului:

$$q_b [kPa] = 0.625 \cdot v_b^2 [m/s]$$

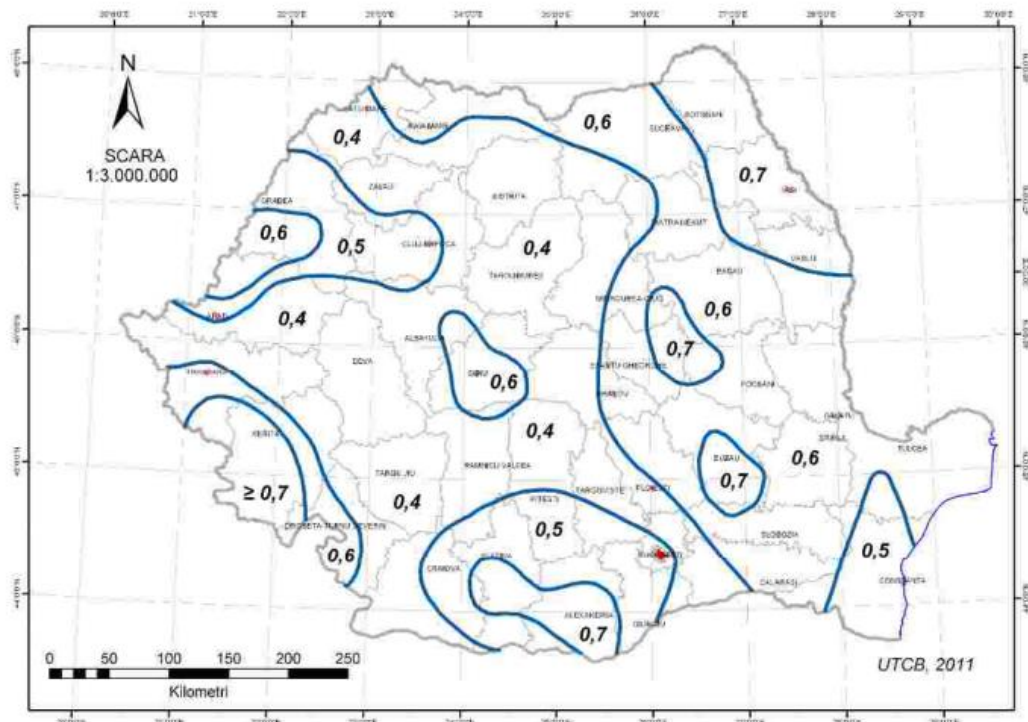


Fig. 6 Zonarea valorilor de referință ale presiunii dinamice a vântului, q_b în kPa. având IMR = 50 ani

Valoarea caracteristică a încărcării din vânt în amplasament:

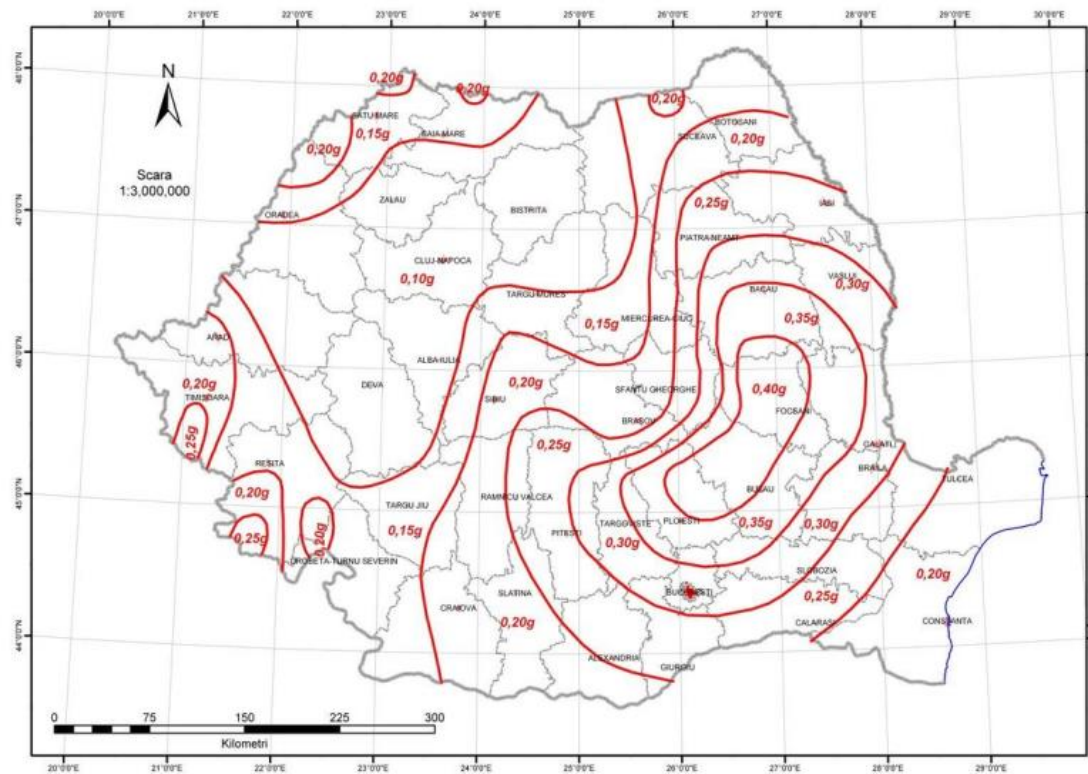
$$q_b = 0,4 \text{ kPa}$$

D) GEOLOGIA, SEISMICITATEA;

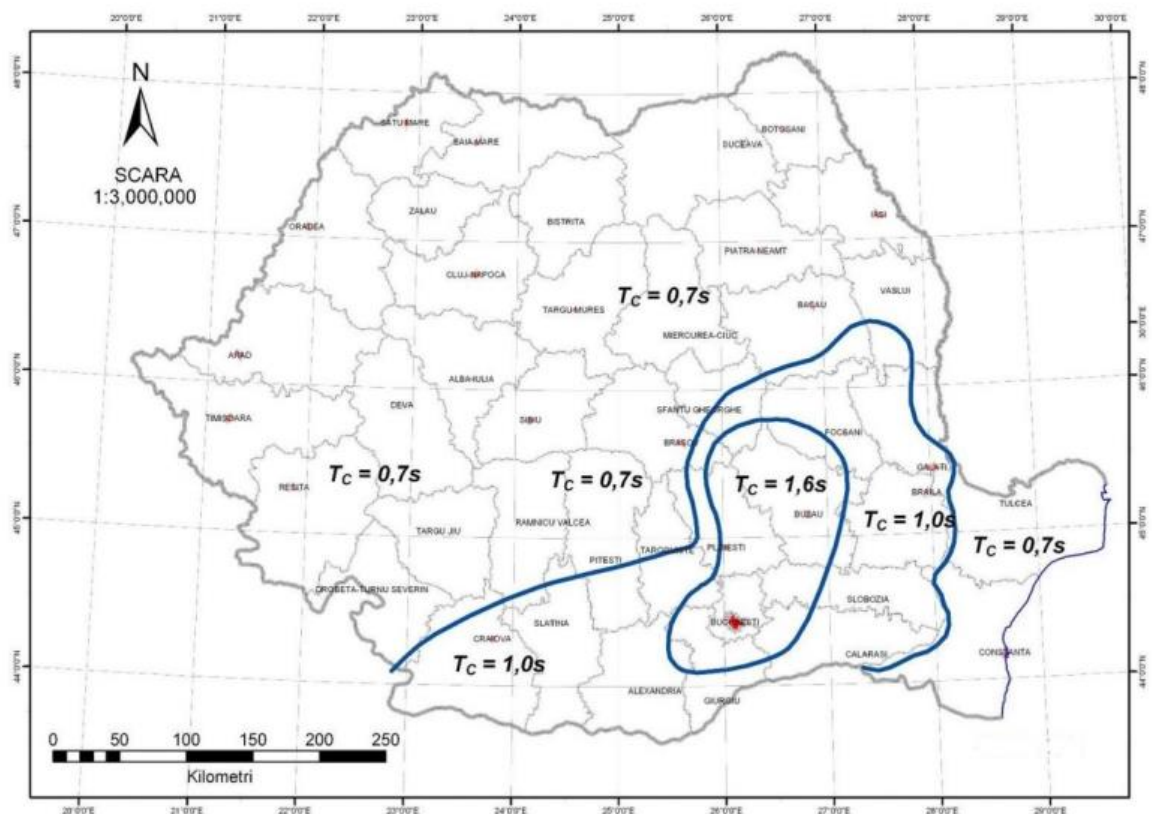
- Pentru proiectarea seismică a construcțiilor, teritoriul României este împărțit în zone de hazard seismic. Nivelul de hazard seismic în fiecare zonă se consideră, simplificat, a fi constant. Pentru centre urbane importante și pentru construcții de importanță specială se recomandă evaluarea locală a hazardului seismic pe baza datelor seismice instrumentale și a studiilor specifice pentru amplasamentul considerat. Intensitatea pentru proiectare a hazardului seismic este descrisă de valoarea de vârf a accelerației terenului, a_g determinată pentru intervalul mediu de recurență de referință (IMR), valoare numită în continuare „accelerația terenului pentru proiectare”.
- Accelerația terenului pentru proiectare pentru fiecare zonă seismică corespunde unui interval mediu de recurență de referință de 225 ani. Zonarea accelerației terenului pentru proiectare, a_g pentru cutremure din sursa subcrustală Vrancea și pentru cutremure din surse crustale în România este indicată în figura de mai jos, pentru evenimente seismice având intervalul mediu de recurență (al magnitudinii) IMR = 225 ani. Valoarea accelerației a_g definită cu IMR = 225 ani se folosește pentru proiectarea construcțiilor la starea limită ultimă.
- Construcția este amplasată în județul Argeș, localitatea Pitești. Conform normativului P100-1/2013 (Cod de Proiectare Seismică), amplasamentul se găsește în zona de hazard seismic căreia îi corespunde o accelerație maximă la nivelul terenului de 0.25 g, având o perioadă de colț a spectrului seismic $T_c=0.7\text{sec}$, pentru un cutremur cu un interval mediu de recurență de 225 de ani, cutremur ce trebuie considerat în proiectarea la starea limită ultimă. Coeficientul de amplificare dinamică este conform normativului P100-2013, $\beta=2.50$, pentru palierul 0- T_c .

ASOCIEREA:

EST RISE ARCHITECTURE SRL – CONSWOOD STRUCTURES SRL



- Fig. 3 Valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare, a_g pentru cutremure având intervalul mediu de recurență IMR = 225 ani



E) DEVIERILE ȘI PROTEJĂRILE DE UTILITĂȚI AFECTATE;

Conform avizului de amplasament de energie electrică, înainte de începerea lucrărilor se va elibera amplasamentul de rețelele existente ale operatorului de rețea. Documentația pentru eliberarea amplasamentului se va detalia și se va executa de către operatorul de rețea.

În cazul apariției situațiilor neprevăzute, se vor anunța proiectanții și se vor soluționa prin dispoziții de șantier.

F) SURSELE DE APĂ, ENERGIE ELECTRICĂ, GAZE, TELEFON ȘI ALTELE ASEMENEA PENTRU LUCRĂRI DEFINITIVE ȘI PROVIZORII;

Amplasamentul beneficiază de toate utilitățile necesare pentru lucrări definitive și provizorii.

Utilitățile propuse se vor rezolva astfel:

1. asigurarea și distribuția apei potabile: prin racord la rețeaua existentă
2. canalizare: prin racord la rețeaua existentă
3. alimentarea cu energie electrică: prin racord la rețeaua existentă
4. încălzire: sistem centrală termică

G) CĂILE DE ACCES PERMANENTE, CĂILE DE COMUNICAȚII ȘI ALTELE ASEMENEA;

În prezent, terenul este accesibil pe două laturi:

- Latura de nord – Acces auto și pietonal din Aleea Spitalului
- Latura de sud – Acces auto și pietonal din Aleea George Ștefanescu

Accesul principal în incinta imobilului se face din Aleea Spitalului.

H) CĂILE DE ACCES PROVIZORII;

Pe durata lucrărilor de șantier nu se vor deschide căi de acces provizorii, se vor utiliza cele existente.

I) BUNURI DE PATRIMONIU CULTURAL IMOBIL.

Nu este cazul, nu există bunuri de patrimoniu cultural în cadrul parcelei studiate sau în vecinătatea acestora.

2.2. SOLUȚIA TEHNICĂ:**a) CARACTERISTICI TEHNICE ȘI PARAMETRI SPECIFICI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII;**

- Categoria de importanță este « A »
- Clasa de importanță a clădirii este « II »
- Gradul de rezistență la foc al clădirii este « I »

Descrierea situației existente:**Infrastructura**

- Fundatii de tip grinzi continue, cu sectiunea alcatuita din talpa de beton simplu pe care sprijina direct peretii de beton simplu si zidarie.
- Placa de deasupra tunelului este realizata din fasii prefabricate de beton armat conform proiectului pus la dispozitie de beneficiar monolitizate la intersectia cu peretii de beton si zidarie.
- Infrastructura este afectata de infiltratii care se datoreaza cel mai probabil unor degradari ale hidroizolatiei montate de peste 50 de ani.
- Prin inspectia vizuala nu s-au identificat fisuri vizibile care ar fi putut proveni din fenomene precum tasari diferite sau in urma cutremurelor.
- S-au identificat in canivoul tehnic zone in care armatura a corodat expulzand acoperirea cu beton.

Suprastructura

Nu exista

Compartimentari interioare – Nu există

Tamplaria exterioara existenta este din PVC cu geam termopan in zona spalatorii.

Anvelopa exterioara

Inchiderile perimetrare sunt pereti din beton, cu caramida de protectie si smoala.

Placile sunt din beton armat.

Invelitoarea – Nu este cazul

Instalatii termice, ventilatie si climatizare

Avand in vedere functiunea, cladirea nu necesita incalzire sau racire.

In tunel exista 4 guri de aerisire existente pentru ventilare naturala pasiva.

Instalatii electrice

In tunel exista un pat de cabluri existent ce asigura alimentarea cu energie electrica a spitalului. Pe acestea nu se va interveni.

Elementele de iluminat ale pasajului se considera degradate si se propune inlocuirea lor.

B) VARIANTA CONSTRUCTIVĂ DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

Interventii propuse:

INTERVENTII PROPUSE ASUPRA CLADIRII EXISTENTE:

- **Rezistenta si stabilitate**

Pentru aducerea tunelului la o stare tehnica foarte buna este necesar consolidarea plăcii de tavan cu benzi FRP astfel încât eforturile suplimentare datorate greutatea parării exterioare să poată fi preluate de placă în condiții de maximă siguranță. Fundațiile tunelului și pereții acestuia nu necesită intervenții.

Pentru sporirea duratei de viață a tunelului, respectiv a rezistenței acestuia la factorii externi, s-a dispus realizarea unui strat de tencuială armată cu plasă SPPB Ø6/100/100 a pereților exteriori peste care se va aplica hidroizolația nouă.

Înlocuirea hidroizolației existente implică desfacerea parării și a straturilor acesteia întrucât săpătura se va realiza până la baza tunelului. Refacerea parării și a straturilor se va realiza conform proiectului inițial care va fi pus la dispoziția constructorului de către beneficiar.

- **Hidroizolații**

Se vor decoperta straturile de placa de beton carosabil, se va îndepărta stratul de nisip și se va efectua sapatura în trepte conform planului de sapatura. Se va îndepărta hidroizolația existentă și caramida de protecție.

Se va curăța suprafața de beton și se va pregăti pentru următoarele straturi.

Se va executa o tencuială armată, peste care se va realiza noua hidroizolație. Se va folosi membrana bituminoasă în două straturi, iar pe exteriorul peretilor se va proteja cu membrana HDPE cu crampe.

- **Tâmplăria interioară**

Se va desface tâmplăria interioară existentă aflată în zona de intervenție directă, fără modificarea golurilor existente. Se va monta tâmplărie nouă, ce va asigura etanșeitatea necesară. De asemenea, tâmplăria interioară se va conforma normelor de accesibilitate și de siguranță la foc.

Tâmplăria nouă va fi metalică și va fi montată fără praguri.

- **Finisaje interioare**

Pardoseli:

Se vor reface pardoselile din zonele de intervenții. Se vor efectua lucrări de curățare și dezinfectare după care se va reface stratul suport și stratul finit. Zonele unde s-au identificat infiltrații de apă se vor usca și se vor lua măsurile necesare pentru refacerea stratului suport.

Se vor monta suprafața zonei de intervenție plăci ceramice de pardoseală - gresie. În canivoul tehnic se va lăsa betonul aparent.

Pereți și tavane:

Se vor reface finisajele din zonele de intervenții. Se vor efectua lucrări de curățare și uscare, după care se va reface stratul suport acolo unde este necesar și stratul finit propus pentru pereți va fi faianță. Pe tavane, după efectuarea lucrărilor de consolidare, se va gletui, amorsa și zugrăvi cu vopsea lavabilă antibacteriană pe bază de latex.

În canivoul tehnic, atât pereții cât și tavanele vor avea finisajele aparente.

- **Instalații**

Alimentarea cu energie electrică a corpurilor de iluminat aferente tunelului se va realiza din rețeaua existentă a spitalului. Corpurile vor avea sursă LED, puterea electrică consumată de minim 44W, temperatura de culoare 4000K, indicele de redare al culorii Ra 80, tensiunea de alimentare 230V, astfel încât să asigure pe coridor un nivel de iluminare de minim 200 lx, pe timp de zi și grad de protecție IP44. Cablul de alimentare va fi cablu din cupru, tip n2xh 3x2.5mm², montat îngropat sau aparent în tub de protecție cu diametrul de 20mm. Controlul iluminatului se va face local, în capatul coridorului cu întrerupătoare monopolare.

C) TRASAREA LUCRARILOR

Trasarea lucrărilor se va face de personalul specializat, dotat cu aparatură corespunzătoare, pe baza proiectului, în prezența beneficiarului, antreprenorului general, executantului și proiectantului.

D) PROTEJAREA LUCRĂRILOR EXECUTATE ȘI A MATERIALELOR DIN ȘANTIER;

Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier cade în sarcina integrală a executantului. Executantul asigură depozitarea și paza corespunzătoare, pe toată perioada execuției și supravegherea tuturor lucrărilor în desfășurare.

E) ORGANIZAREA DE ȘANTIER;

Lucrările de Organizare de șantier necesare execuției lucrărilor vor cuprinde construcțiile, echipamentele și instalațiile necesare constructorului pentru controlul și calitatea execuției construcției. Pentru toate materialele, instalațiile, dispozitivele și sistemele de control se vor avea în vedere prevederile din proiect, caietele de sarcini, precum și legile și normativele în vigoare.

După terminarea lucrărilor, organizarea de șantier se va desființa și se va curăța terenul din zonă, iar terenul liber se va reda proprietarului.

Organizarea de șantier cuprinde:

- drum acces organizare de șantier: se va utiliza drumul din incintă;
- platforme pentru depozitarea materialelor: se vor depozita materialele folosite pentru realizarea investiției;
- biroul conducere: urmărirea și coordonarea lucrărilor;
- vestiarul muncitorilor;
- parc autovehicule și utilaje: parcare autovehiculelor folosite pentru realizarea obiectivului;
- punct PSI;
- se vor utiliza 2 toalete ecologice.

Alimentarea cu apă și energie electrică se va face de către antreprenor din surse locale, cu acordul furnizorilor prin bransamente provizorii.

Măsurile de protecție a muncii pe perioada organizării de șantier și detaliile de amplasare a elementelor legate de aceasta sunt prezentate în DTOE (Documentația tehnică de Organizare de Șantier).

Intocmit

Sef de proiect

Arh. Stefan EPURE